



О Б Щ И Н А Б А Т А К

гр. Батак - 4580, пл. "Освобождение" №5
тел. 03553/22 60; факс: 03553/20 30
e-mail: mncplt_batak@abv.bg

На основание Заповед № 730/31.07.2025г. на Кмета на Община Батак – инж. Георги Стефанов Харизанов, в изпълнение на Решение № 216 / 30.04.2025г., взето с Протокол № 17 на ОбС – Батак

О Б Я В Я В А:

ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно АОС №1735/17.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 35 том 2, рег. 444 от 21.03.2025г., а именно: **Поземлен имот с идентификатор 02837.11.1479** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка единадесет арабско точка хиляда четиристотин седемдесет и девет арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, целият с площ от 463.00 кв.м. /четиристотин шестдесет и три квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, м. Пушек, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.11.1154 /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка единадесет арабско точка хиляда сто петдесет и четири арабско/, номер по предходен план: 029088 /нула двадесет и девет хиляди и осемдесет и осем арабско/, парцел: III /три римско/ - 1154 /хиляда сто петдесет и четири арабско/ - „ИВС“ /индивидуално вилно строителство/, при съседни на имота: 02837.11.1480, 02837.11.1478, 02837.11.1477, 02837.11.1485.

При следните условия:

- Вид на търга – с явно наддаване.
- Начална тръжна цена – 46 300.00лв. /четиридесет и шест хиляди и триста лева/ без включен ДДС.
- Дата, място и час за провеждане на търга – 25.08.2025г. в гр. Батак, пл. "Освобождение" №5 в административната сграда на Община Батак – ет.1, заседателна зала от 11.00ч., в случай на повторен търг – 01.09.2025г. от 11.00ч. на същото място.
- Размер на депозита за участие в търга – 4 700.00 лв. /четири хиляди и седемстотин лева/.
- Размер на стъпката на наддаване – 1 000.00 лв. /хиляда лева/.
- Начин и срок на плащане – размера на депозита да се внесе по сметката на Община Батак: IBAN: BG71UBBS80023300131331; BIC: UBBSBGSF при ОББ АД – Батак в срок до 17.00ч. на 22.08.2025г., а при провеждане на търг на повторната дата – до 17.00ч. на 29.08.2025г., след закупена тръжна документация.
- Условия за оглед на имота – оглед на имота се извършва всеки работен ден от 10.00ч. до 15.00ч., след представяне на документ за закупена тръжна документация.
- Краен срок за приемане на заявленията за участие в търга – до 17.00ч. на 22.08.2025г., а при провеждане на търг на повторната дата – до 17.00ч. на 29.08.2025г. при сектор „Информационно обслужване и деловодство“ – партерен етаж на административната сграда на Община Батак.
- Утвърждавам тръжната документация.
- Място, срок и цена на закупуване на тръжната документация – сектор „Информационно обслужване и деловодство“ – партерен етаж на административната сграда на Община Батак, в срок до 22.08.2025г., а при провеждане на търг на повторната дата - до 29.08.2025г. срещу 100.00 лева.

За справки тел: 03553/22 60 – вътр.122 и 123